

## Modificări ale Codului Fiscal (IV): impozitul pe construcții speciale și redevențele miniere

În Monitorul Oficial nr. 703/15.11.2013, a fost publicată Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 102/2013, prin care au fost aduse modificări și completări Codului Fiscal aprobat prin Legea nr. 571/2003, cu modificările și completările ulterioare.

În articolul de mai jos, prezentăm, în sinteză, principalele modificări aduse regimului impozitului pe construcții speciale și redevențelor miniere, reglementări care vor intra în vigoare începând cu 1 ianuarie 2014.

### Impozitul pe construcții speciale

Prin noul act normativ, se instituie un nou impozit asupra valorii construcțiilor, altele decât clădirile pentru care se datorează impozit pe clădiri potrivit Codului Fiscal.

Contribuabili care datorează impozitul pe construcții speciale sunt:

- persoanele juridice române;
- persoanele juridice străine care desfășoară activitate prin intermediul unui sediu permanent în România;
- persoanele juridice cu sediu social în România înființate potrivit legislației europene;

Fac excepție:

- institutele naționale de cercetare-dezvoltare;
- instituțiile publice;
- asociațiile, fundațiile și celelalte persoane juridice fără scop patrimonial.

Baza impozabilă este reprezentată de valoarea construcțiilor existente în patrimoniul contribuabililor la data de 31 decembrie a anului anterior, evidențiată contabil în soldul debitor al conturilor corespunzătoare construcțiilor, din care se scade:

- valoarea clădirilor, inclusiv valoarea lucrărilor de reconstruire, modernizare, consolidare, modificare sau extindere pentru clădirile închiriate, luate în concesiune, aflate în administrare ori în folosință, pentru care se datorează impozit pe clădiri, conform Titlului IX din Codul Fiscal, de către contribuabil sau proprietar, după caz;
  - valoarea lucrărilor de reconstruire, modernizare, consolidare, modificare sau extindere pentru construcțiile, aflate sau care urmează să fie trecute în proprietatea statului sau a unităților administrativ teritoriale;
  - valoarea construcțiilor reprezentând terase pe arabil, plantații pomicole și viticole conform subgrupeii 1.2.9. din grupa 1 a Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 2.139/2004, cu modificările ulterioare.
- Această deducere din baza impozabilă a avut în vedere evitarea dublei impuneri și stimularea agenților economici care administrează construcții din domeniul public de a continua efectuarea de lucrări de consolidare, modernizare sau extindere.

Construcțiile pentru care se va plăti noul impozit de la 1 ianuarie 2014 sunt cele prevăzute în grupa 1 din Catalogul privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 2.139/2004, cu modificările ulterioare.

Astfel, acest impozit se aplică pentru construcții precum centrale hidroelectrice, stații și posturi de transformare, stații de conexiuni, centrale termoelectrice și nucleare-electrice, piste și platforme, sonde de țigăi, gaze și sare, rampe de încărcare-descărcare, coșuri de fum și turnuri de răcire, iazuri pentru decantarea sterilului, heleștee, iazuri, bazine; ecluze și ascensoare; baraje, jgheaburi pentru piscicultură, infrastructura transport feroviar, infrastructura drumuri: alei, străzi, autostrăzi, cu toate accesoriile necesare (trotoare, borne, semne de circulație, marcaje etc.), linii și cabluri aeriene de telecomunicații (stâlpi, circuite, cabluri, traverse, console), platforme, turnuri și piloni metalici pentru antene de radiofonie, telefonie mobilă, radio, tv, lacuri artificiale de acumulare, construcții pentru transportul energiei electrice, canale de irigații.

Declararea și plata se fac astfel:

- cota este de 1,5%;
- impozitul asupra valorii construcțiilor se datorează începând cu 1 ianuarie 2014 iar calculul și declararea acestuia se efectuează de către contribuabili anual, până la data de 25 mai, inclusiv, a anului pentru care se datorează impozitul;
- plata se efectuează în două rate egale, până la data de 25 mai și 25 septembrie, inclusiv.

Impozitul asupra valorii construcțiilor reprezintă venit la bugetul de stat.

## Alte măsuri de natură financiar-fiscală. Redevențele pentru exploatările de resurse minerale

Potrivit noului act normativ, se majorează cota redevențelor cuvenite bugetului de stat, ca urmare a exploatării resurselor minerale aflate sub incidența Legii minelor nr. 85/2003. Majorarea aplicată va fi de 25% față de cotele în vigoare, cu excepția:

- cotei de redevență pentru exploatarea metalelor nobile, în cazul cărora majorarea va fi de 50%, respectiv de la 4% din valoarea producției miniere la 6% din această valoare;
- cotei de redevență pentru exploatarea cărbunilor în cazul cărora cota procentuală a redevenței rămâne nemodificată față de cota în vigoare, respectiv 4%.

Sursa: Direcția Generală a Finanțelor Publice Vâlcea